

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
14. ST - 80/04.

Dužnik: MEDIC TOURS d.o.o. u stečaju, Seget Donji,
OIB: 31922578844
stečajni upravitelj Anči Bašić dipl.oec.

U Splitu 15.11.2016.

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Priloga
15-11-2016
Predano za poštu obilno-prop. dne 20
POŠTA R
Broj primjeraka priloga
Tiskovništvo MN POŠTAR

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJA I STANJU STEČAJNE MASE
Obrazac 20.

U parnici radi pobijanja pravnih radnji sklapanja ugovora o prodaji nekretnine iz 1999. godine koja se vodila pod brojem P – 1528/06. donesena je pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je Ugovor bez pravnog učinka prema stečajnoj masi te da je tuženik dužan vratiti imovinsku korist, i da se uspostavlja ranije zemljišno-knjižno stanje.

Nakon pravomoćnosti prvostupanjske presude u Katastru je uspostavljeno ranije zemljišno knjižno stanje na nekretninama katastarskih čestica 984,985,986,987/1,987/2 i 988/1 k.o. Podosoje.

Nakon pravomoćnosti prvostupanjske presude pokretnut je ovršni postupak radi predaje nekretnine u posjed stečajnog upravitelja.

Ovršni postupak vodio se pred Općinskim sudom u Sinju, brojem Ovr 2949/15. te je dana 02.studenog 2016. izvršena primopredaja nekretnine kojoj je nazočio sudski ovršitelj Bruno Barač, stečajna upraviteljica te sudski vještaci.

Stečajna masa:

Sastoji se od nekretnine i to katastarskih čestica 984, 985, 986, 987/1, 987/2 i 988/1 k.o. Podosoje, na kojima se nalaze devastirani objekti ex. pogon Vrlikaplata, ukupne površine 13268 m².

Procjenu nekretnine izvršiti će ovlašteni sudski vještak za graditeljstvo Darko i Jure Malenica koji su nazočili primopredaji nekretnine dana 02.studenog 2016. godine.

Prilikom primopredaje je utvrđeno da je nekretnina devastirana još u tijeku ratnog razaranja. Razrušen je krov, srušeni zidovi ograde i nije moguće korištenje prostora bez prethodnog temeljitog čišćenja i rušenja opasnih dijelova objekta.

Za čišćenje objekta biti će potrebno kontaktirati Ministarstvo zaštite okoliša prostornog uređenja za graditeljstvo, budući da se još uvijek unutar granica objekta nalazi prah koji je korišten za proizvodnju, zatim otpaci pvc i to sitni prah i pvc trake koje predstavljaju onečišćenje okoliša.

Budući da se u blizini nalazi i rijeka moguće je da dođe do onečišćenja vode zbog otjecanja praha i pvc granula otjecanjem zbog kiše u samu rijeku.

Sudski vještaci su u pripremi procjene nekretnine koju će odmah po izradi dostaviti u spis suda te u nadležno ministarstvo kako bi se poduzele radnje radi zaštite imovine i moguće prodaje.

Druge imovine stečajni dužnik nema.

Novčana sredstva:

Žiro račun se vodi kod HPB pod brojem: HR 6923900011100327829.

Priliv novčanih sredstava od otvaranja stečajnog postupka pa zaključno s 14.10.2016. godine iznosi 53.592,39 kn.

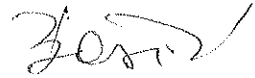
Odliv novčanih sredstava sa žiro računa iznose 27.547,57 kn.

Stanje žiro računa na dan 14.10.2016. iznosi 26.044,82 kn.

U daljnjem tijeku postupka poduzeti će se slijedeće radnje:

- Izraditi procjena vrijednosti ovlaštenog sudskog vještaka za graditeljstvo, nakon izrade vještva o navedenom obavijestiti nadležno Ministarstvo kako bi se ispitala mogućnosti čišćenja terena od zatečenog materijala, te nakon toga oglašavanje prodaje nekretnine.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.oec.



Privitak:

- preslik zapisnika

MEDIĆ TOURS d.o.o.
- U STEČAJU -
SEGET DONJI